

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä.

§ 179

Tampereen kaupunginarkisto -hankkeen toteutussuunnitelma ja toteutussopimus

TRE:557/10.03.07/2020

Valmistelija / lisätiedot:
Virpi Ekholm

Valmistelijan yhteystiedot

Kiinteistöjohtaja Virpi Ekholm, puh. 0400 205 044, etunimi.
sukunimi@tampere.fi ja hankeinsinööri Sinikka Vähämaa, puh. 040 800
4929, etunimi.sukunimi@tilapa.fi

Lisätietoja päätöksestä

Hallintosihteeri Hanna Sandström, puh. 040 750 1876, etunimi.
sukunimi@tampere.fi

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Esittelijä: Teppo Rantanen, Johtaja

Päätösehdotus

Tampereen kaupunginarkisto -hankkeen toteutussuunnitelma ja
toteutussopimus hyväksytään.

Kiinteistöjohtaja valtuutetaan tekemään toteutussopimukseen
tarvittaessa pieniä teknisiä korjauksia ja allekirjoittamaan
toteutussopimus.

Kokouskäsitely

Hankeinsinööri Sinikka Vähämaa oli asiantuntijana läsnä kokouksessa ja
poistui ennen päätöksentekoa.

Perustelut

Tampereen kaupunginarkisto -hankkeen hankesuunnitelma on
hyväksytty kaupunginhallituksessa 19.10.2021 sekä asunto- ja
kiinteistölautakunnassa 21.10.2021. Toteutussuunnittelu on
tehty hankesuunnitelman pohjalta.

Hanke käsittää uuden arkistorakennuksen piha-alueineen, kalusteineen
ja varusteineen täysin käyttökuntoon saatettuna. Rakennukseen tulee
arkistotilojen lisäksi asiakaspalvelutiloja, tutkijatiloja ja henkilökunnan
tiloja.

Arkkitehtisuunnitelmat on laatinut Arkkitehtitoimisto Q'ARK Oy, joka on
toiminut myös hankkeen pääsuunnittelijana. LVIA-suunnittelusta on
vastannut Sol-Air Oy, sähkösuunnittelusta Ramboll Finland Oy ja
rakennesuunnittelusta A-insinöörit Suunnittelu Oy.

Hankkeen rakennuttamisesta vastaa Tampereen Tilapalvelut Oy ja
projektipäällikkönä toimii hankeinsinööri Sinikka Vähämaa. Hankkeen

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä.

rakennuttamisesta ja valvonnasta laaditaan Tampereen kaupungin ja Tampereen Tilapalvelut Oy:n kesken toteutussopimus (liite 3) osapuolten välisen palvelu- ja yhteistyösopimuksen mukaisesti.

Rakennustyöt on tarkoitus aloittaa marraskuussa 2021 ja ne valmistuvat tammikuussa 2023, joten tilat voidaan ottaa käyttöön helmikuussa 2023.

Rakennus- ja talotekniikkaurakat kilpailutettiin avoimina hankintakyselyinä elo-syyskuussa 2021. Toteutuskustannusarvio on laadittu hinnaltaan halvimman hyväksytyjen urakkatarjousten perusteella. Toteutussuunnitelman hankinta-arvoerittelyn mukaisesti toteutuskustannukset ovat yhteensä 7 399 000 euroa. Hankesuunnitelmassa hyväksytty kustannusarvio oli yhteensä 7 350 000 euroa. Hankkeelle on vuoden 2021 talousarviossa varattu määrärahaa 7 350 000 euroa. Suunnitelmien mukainen rakennuksen laajuus on 2 760 brm², jonka mukaan toteutuksen neliöhinnaksi tulee 2 663 €/brm².

Tiedoksi

Virpi Ekholm, Petri Mölsä, Niko Suoniemi, Anni Andrejeff, Sinikka Vähämaa, sisäinen tarkastus

Liitteet

1 Liite Akila 27.10.2021 Tampereen kaupunginarkisto
toteutussuunnitelma

2 Liite Akila 27.10.2021 Tampereen kaupunginarkisto toteutussopimus

Nähtävilläolo ja tiedoksianto asianosaiselle

Pöytäkirja asetettiin nähtäväksi 2.11.2021 kaupungin internetsivuille www.tampere.fi

Päätös on lähetetty sähköisesti 2.11.2021

Muutoksenhakuviranomainen

Asunto- ja kiinteistölautakunta

Tampere
02.11.2021

Hanna Sandström
Hallintosihteeri

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä.

Oikaisuvaatimus

§179

Oikaisuvaatimusohje

Oikaisuvaatimusohje

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen.

Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen) sekä kunnan jäsen.

Kuntien yhteisen toimielimen päätökseen saa oikaisuvaatimuksen tehdä myös sopimukseen osallinen kunta ja sen jäsen.

Oikaisuviranomainen

Oikaisua haetaan päätösotteessa mainitulta muutoksenhakuviranomaiselta.

Oikaisuvaatimus tulee toimittaa osoitteella:

Tampereen kaupunki
Kirjaamo
Aleksis Kiven katu 14-16 C, PL 487
33101 Tampere

Oikaisun voi lähettää myös virallisen sähköisen asiointin lomakkeella <http://www.tampere.fi/asiointi/> tai sähköpostilla kirjaamo@tampere.fi

Tampereen kaupunki ei vastaa sähköpostilla lähetetyn oikaisuvaatimuksen tietoturvallisuudesta.

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä **14 päivän** kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Tiedoksisaanti

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa. Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, 7 päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä, 3 päivän kuluttua sähköpostin lähettämisestä, saantitodistuksen osoittamana aikana tai erilliseen tiedoksisaantitodistukseen merkittynä aikana. Tiedoksisaantipäivää tai sitä päivää, jona päätös on asetettu nähtäväksi, ei lueta määräaikaan. Jos määräajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa tehtävän toimittaa ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimus

Oikaisuvaatimuksesta on käytävä ilmi vaatimus perusteineen.

Oikaisuvaatimus on toimitettava oikaisuvaatimusajan kuluessa oikaisuvaatimusviranomaiselle. Oikaisuvaatimuksen tulee olla perillä

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä.

oikaisuvaatimusajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä klo 15.45 mennessä. Oikaisuvaatimuksen lähettäminen postitse tai sähköisesti tapahtuu lähettäjän omalla vastuulla.